

NÁVRH - D O D A T O K č. 1

k VZN č. 1/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce MIKUŠOVCE.

Obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach navrhuje Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2022 Obce Mikušovce v nasledovnom znení:

v časti II. Miestne dane § 3 Daň z pozemkov ods. 2) sa mení nasledovne:

(2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Mikušovce pri Pruskom, v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

v časti II. Miestne dane § 3 Daň z pozemkov ods. 4) sa mení nasledovne:

(4) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom | 0,40 % zo základu dane, |
| b) záhrady | 0,40 % zo základu dane, |
| c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písm. a) | 0,40 % zo základu dane, |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,30 % zo základu dane, |
| e) stavebné pozemky | 0,30 % zo základu dane, |

v časti II. Miestne dane § 3 Daň z pozemkov ods. 5) sa mení podľa prílohy č. 1 Zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 465/2008 Z. z. a podľa prílohy č. 2 Zákona č. 582/2004 Z. z. v znení zákona č. 460/2011 Z. z. nasledovne:

(5) Hodnota pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov je nasledovná – hodnota za m²:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| a) orná pôda | 0,2370 € |
| b) TTP | 0,0358 € |
| c) záhrady | 1,8500 € |
| d) lesné pozemky | 0,0716 € |
| e) rybníky | 0,0716 € |
| f) zastavaná plocha | 1,8500 € |
| g) stav. pozemky | 18,5800 € |

h) ostatné pozemky 1,8500 €

Hodnota lesných pozemkov d) a rybníkov e) sa prioritne určuje podľa predloženého znaleckého posudku. Ak znalecký posudok nie predložený, hodnota týchto pozemkov je určená na základe platného VZN a jeho dodatkov.

v časti II. Miestne dane § 4 Daň zo stavieb ods. 1) sa mení nasledovne:

(1)

- a) Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca vo vlastníctve štátu alebo správca stavby vo vlastníctve obce alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“).
- b) Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.
- c) Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov a) a b), daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá stavbu skutočne užíva.
- d) Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani. Ak je stavba v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, daňovníkom dane zo stavieb sú obaja manželia, ktorí ručia za daň spoločne a nerozdielne.

v časti II. Miestne dane § 4 Daň zo stavieb ods. 2) sa mení nasledovne:

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) samostatne stojace garáže,
- e) stavby hromadných garáží,
- f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

v časti II. Miestne dane § 4 Daň zo stavieb ods. 4) písm. a) sa mení nasledovne:

(4) Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,	0,10 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,11 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,	0,20 €
d) samostatne stojace garáže,	0,22 €
e) stavby hromadných garáží,	0,22 €
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,22 €
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,50 €
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,	1,00 €
i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	0,15 €

v časti II. Miestne dane § 4 Daň zo stavieb ods. 5) sa mení nasledovne:

(5) Sadzba dane podľa odseku 4 písm. a/ a b/, tohto ustanovenia sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o **0,08 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné a podzemné podlažie.

v časti II. Miestne dane § 5 Daň z bytov ods. 4) sa mení nasledovne:

(4) Ročná sadzba dane z bytov je **0,10 €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru.

v časti III. Miestny poplatok § 9 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ods. 5) sa mení nasledovne:

(5) Sadzba poplatku pre komunálny odpad je **0,0822 €/ za 1 osobu za kalendárny deň, t. j. 30,00 €/ 1 osoba/ 1 rok.**

v časti III. Miestny poplatok § 9 Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ods. 11) sa mení nasledovne:

(11) Obec Mikušovce na základe rozhodnutia OZ znižuje poplatok za komunálny odpad o 20 % občanovi s trvalým pobytom v obci Mikušovce, ktorý v predchádzajúcom kalendárnom roku dosiahol vek 70 rokov (do 31.12.), t. j. **0,0657 €/ za 1 osobu za kalendárny deň, t. j. 23,98 €/ 1 osoba/ 1 rok. O tento druh úľavy nie je potrebné žiadať, je pridelená automaticky.**

Týmto dodatkom dňom:

Na dodatku č. 1 k VZN č. 1/2022 sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Mikušovciach na svojom zasadnutí dňa: uznesením č.

Eva Holbová
starostka obce

Vyvesené dňa: 29.11.2023

Zvesené dňa: