

### OZNAM O PONUKE MAJETKU MIMO DRAŽBY

Okresný súd Trenčín, prostredníctvom notára JUDr. Miroslavy Turňovej, so sídlom v Dubnici nad Váhom, Moyzesova 1200/12, povereného Okresným súdom Trenčín funkciou súdneho komisára v **dedičskej veci po poručiteľovi menom Milan Poljak, rod. Poljak, nar. 21.07.1959, posledný trvalý pobyt Dubnica nad Váhom, ktorý zomrel 21.12.2021** v rámci likvidácie dedičstva, nariadenej Uznesením Okresného súdu Trenčín sp. zn. 12D/120/2022-171 zo dňa 13.09.2023, právopl. 11.10.2023, ponúka záujemcom na predaj podiel na nehnuteľnom majetku, ktorého vlastníkom bol nebohý poručiteľ:

Okres: Ilava, Obec: Mikušovce, Katastrálne územie: Mikušovce pri Pruskom na LV č. 97:  
Stavby: druh stavby rodinný dom súpisné číslo 271 na pozemku parcelné číslo 473,  
pod B4 v podiele: 1/8,  
pričom uvedený podiel na nehnuteľnosti je ponúkaný za kúpnu cenu 5.625,00 €.

Kúpna cena bola určená podľa odhadu realitnej kancelárie VAŠE REALITY TN s.r.o., Moyzesova 660/6, 957 01 Bánovce nad Bebravou.

**V prípade, že má ktokoľvek záujem o odkúpenie podielu na nehnuteľnosti poručiteľa za vyššie uvedenú kúpnu cenu, žiadam Vás v lehote najneskôr do 2 mesiacov od zverejnenia tohto oznámenia o písomné oznámenie záujmu na adresu notárskeho úradu JUDr. Miroslava Turňová – notár, Moyzesova 1200/12, 018 41 Dubnica nad Váhom, prípadne na emailovú adresu [miroslava.turnova@notar.sk](mailto:miroslava.turnova@notar.sk).**

Vyššie uvedený majetok nadobudne ten záujemca, ktorý v stanovenej 2-mesačnej lehote ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu v zmysle odhadu realitnej kancelárie VAŠE REALITY TN s.r.o., Moyzesova 660/6, 957 01 Bánovce nad Bebravou.

Ak úspešný záujemca ponúknutú kúpnu cenu nezloží na účet notára v lehote stanovenej notárom – súdnym komisárom, k zloženiu kúpnej ceny bude notárom – súdnym komisárom vyzvaný záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú kúpnu cenu. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu kúpnu cenu, rozhodne sa o úspešnom záujemcovi losovaním.

Upozorňujeme záujemcov, že záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu bude vyzvaný notárom – súdnym komisárom k jej zloženiu na účet notára pred uzavretím kúpnej zmluvy.

Dubnica nad Váhom 03.05.2024

JUDr. Miroslava Turňová  
notár - súdny komisár