**Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie**

**podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov**

(stavba zhotovená a užívaná bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním od 1.1.1990 do 31.3.2024)

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Obec .....................................**

**Stavebný úrad**

**..............................................**

1. **Vlastník stavby:**

........................................................................................................................................

(meno, priezvisko a adresa stavebníka, tel. kontakt)

1. **Stavba, názov :**

...........................................................................................................................................

1. **Parcelné čísla pozemkov, na ktorých je stavba zrealizovaná vrátane prípojok:**

parc. č. ....................................................... druh pozemku .............................................

1. **Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) projektanta:**

...........................................................................................................................................

1. **Základné údaje o stavbe**, jej členení, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

...........................................................................................................................................

**Účel užívania** ...........................................................................................................................................

1. **Stavba je** zrealizovaná v roku: ......................... a užívaná od roku: ................................

V..............................., dňa.....................

....................................................

**podpis žiadateľa**

**Prílohy:**

1. Projektová dokumentácia 2x, resp. Pasport stavby
   * situácia osadenia stavby s odstupovými vzdialenosťami a napojením na verejné siete
   * architektúra (pôdorys, rezy, pohľady)
   * TS s požiarnobezpečnostným riešením a statickým posúdením
2. Potvrdenie obce o súlade s ÚPN-O
3. Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sieti (podľa povahy stavby)
4. Doklady:

* Stanovisko obce k MZZO a revízie komínov
* Geometrický plán, doklad o zapísaní rozostavanej stavby do katastra
* Správa o vykonaní odbornej skúšky plynového zariadenia
* Východisková správa o odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia a bleskozvodu
* Energetický certifikát budovy

Poznámka: Rozsah uvedených dokladov môže byť podľa povahy stavby zúžený, ale i rozšírený o ďalšie doklady a údaje potrebné k vydaniu rozhodnutia. Po preskúmaní predložených dokladov môžu podľa povahy veci vyplynúť požiadavky na doplnenie ďalších údajov a dokladov.